

# 眺望良好 ・ 美邸



物件種目	<b>売中古一戸建</b>			
最寄駅	甘木鉄道甘木駅			
間タイプ 取	3LDK			
価格	2,600万円			
所在地	朝倉市美奈宜の杜7丁目6-5			
交通	甘木鉄道甘木駅(徒歩)120分(9500M)			
土地積	257.21㎡(77.8坪)	私道面積		
建物	構造	木造	規模	かわらぶき2階
	建物面積	117.25㎡(35.4坪)		
	間取内訳			
土地権利	所有権	地目	宅地	
都市計画	非線引	用途地域	無指定	
建ぺい率	40%	容積率	60%	
他の法令上の制限	美奈宜の杜建築協定(案)あり			
築年月	平成28年5月	駐車場	有	
現況	所有者居住中	引渡日	相談	
建築確認番号				
接道状況	東側(幅員)6M、10.9M(接道)			
設備	電気、上・下水道・集中プロパンガス、側溝薪ストーブ			
備考	管理費(月額)10,586円 区会費(年額)2,400円 消防分担金(年額)1,000円			

Photo

(公社)福岡県宅地建物取引業協会 福岡県知事免許(8)第12006号  
(一社)九州不動産公正取引協議会加盟

西日本ビル(株)美奈宜の杜販売センター

朝倉市美奈宜の杜5丁目12-20  
TEL 0946-21-1717  
FAX 0946-21-1721

客付会社様へ

- 手数料：分かれ
- 取引態様：一般媒介
- 情報公開日：2024.3.29